

สื่อ	ทันหุ้น
วันที่	17 ตุลาคม 2562
หน้า	12 (ล่าง)
Section	First Section/กระดานเขียน



ทันหุ้น

รู้ลึก รู้ไว ทันใจนักลงทุน

ทันหุ้น - SAM ลงนามสัญญาร่วมกับ บตท. ขานรับนโยบายส่งเสริมความร่วมมือระหว่างภาครัฐ นำร่องโครงการต้นแบบจำหน่ายทรัพย์สิน NPA ปักหมุดผ่านช่องทางตลาดและการสื่อสารที่ทันสมัยและหลากหลาย ทั้งเว็บไซต์และการจัดประมูลทรัพย์สินของ SAM เริ่มครั้งแรก 1 พ.ย. ศกนี้ เน้นทรัพย์สินเพื่อการอยู่อาศัย ช่วยประชาชนได้มีที่อยู่อาศัย

นายนิยต มาคะวิสุทธิ กรรมการผู้จัดการ บริษัทบริหารสินทรัพย์ สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM เปิดเผยว่า SAM รู้สึกยินดีและเป็นเกียรติอย่างยิ่งที่ บตท. ซึ่งเป็นหน่วยงานภาครัฐให้ความไว้วางใจ SAM เป็นผู้บริหารจัดการสินทรัพย์ NPA ของ บตท. ในฐานะที่ SAM เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์ระดับชาติที่มีความเป็นมืออาชีพในการบริหารจัดการทรัพย์สินและเป็นแหล่งรวมทรัพย์สินรอการขาย (NPA) การลงนามครั้งนี้ เป็นโครงการนำร่องของความร่วมมือระหว่าง SAM กับ บตท. ซึ่งนอกจากจะช่วยทำให้ทรัพย์สินของ บตท. สูสาธารณชนผ่านระบบการขาย ที่โปร่งใส ตรวจสอบได้ ของ SAM ด้วยช่องทางสื่อสารที่ทันสมัยและหลากหลาย สามารถเข้าถึงกลุ่มลูกค้าผู้สนใจและสาธารณชนได้อย่างกว้างขวางแล้ว ยังเป็นหนึ่งในนโยบายการส่งเสริมความร่วมมือระหว่างหน่วยงานภาครัฐ ซึ่ง SAM ให้ความสำคัญตลอดมา เป็นการปักหมุดความสำเร็จร่วมกัน ที่สำคัญที่สุดคือเป็นการนำทรัพย์สินที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้กลับมากสร้างมูลค่าเพิ่มและใช้ให้เกิดประโยชน์ต่อส่วนรวมและสังคม ซึ่ง SAM มุ่งส่งเสริมค่านิยมในการใช้ประโยชน์ทรัพย์สินสองอย่างต่อเนื่อง

SAM ปักหมุดร่วมกับบตท. นำร่องจำหน่ายทรัพย์สิน NPA



อันจะนำมาซึ่งการฟื้นตัวและความเข้มแข็งทางเศรษฐกิจของประเทศโดยรวม

ทั้งนี้ SAM พร้อมนำทรัพย์สิน NPA ของ บตท. ประกาศบนหน้าเว็บไซต์ของ SAM เมื่อวันที่ 16 ตุลาคมที่ผ่านมา และนำทรัพย์สินออกประมูลพร้อมกับทรัพย์สินของ SAM ในงานประมูลทรัพย์สินรอการขายที่ SAM จะจัดขึ้นในวันที่ 1 พฤศจิกายน 2562 ที่โรงแรมเซ็นทาราแกรนด์ แอท เซ็นทรัลพลาซ่า ลาดพร้าว ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลต้องลงทะเบียนภายในวันที่

31 ตุลาคม 2562 ที่สำนักงานใหญ่ของ SAM อาคาร ชั้น ทาวเวอร์ส บี ชั้น 24 ถ.วิภาวดีรังสิต ใกล้เคียง 5 แยกลาดพร้าว หรือที่สำนักงานสาขาทั้ง 4 แห่ง ได้แก่ เชียงใหม่ ขอนแก่น พิษณุโลก และสุราษฎร์ธานี ผู้สนใจสอบถามเพิ่มเติมได้ที่ Call Center 0-2686-1888 หรือดูรายละเอียดทรัพย์สินได้ที่เว็บไซต์ www.sam.or.th แอปพลิเคชัน SAM NPA ทั้งระบบ Android และ IOS รวมทั้งอีกหลากหลายช่องทางบนออนไลน์ ทั้ง Line โดยแอด ID Line @Samline สถาน

การณ์ต่อยอดสินทรัพย์กับ SAM บน Facebook Fanpage และ SAM NPA Channel บน YouTube ล่าสุดเพิ่มช่องทาง Twitter เพื่อติดตามข้อมูลข่าวสารดีๆ จาก SAM NPA

ด้าน นางวสุภานต์ วิศาลสวัสดิ์ กรรมการและผู้จัดการ บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย (บตท.) หรือ SMC รัฐวิสาหกิจ สังกัดกระทรวงการคลัง กล่าวว่า ปัจจุบัน บตท. มีอสังหาริมทรัพย์รอการขาย (NPA) ที่ได้มาจากการชำระหนี้เพิ่มมากขึ้น จึงมีความจำเป็นต้องเพิ่มช่องทางจำหน่าย โดยให้ SAM ซึ่งเป็นหน่วยงานภาครัฐที่ถือหุ้นโดยกองทุนเพื่อการฟื้นฟูและพัฒนาระบบสถาบันการเงิน ซึ่งมีภารกิจในการบริหารจัดการทรัพย์สิน NPA และมีความเป็นมืออาชีพ อีกทั้งมีกระบวนการในการประมูลการขายที่โปร่งใสและรัดกุม ทำหน้าที่เป็นตัวแทนในการจำหน่ายทรัพย์สิน NPA ของ บตท. ตามวิธีการและช่องทางจำหน่ายของ SAM ให้แก่บุคคลผู้สนใจและประชาชนทั่วไป บตท. มีความเชื่อมั่นว่า SAM จะเป็น Partner ที่ช่วยเพิ่มโอกาสการจำหน่ายทรัพย์สิน NPA ของ บตท. ได้เป็นอย่างดี อีกทางหนึ่ง และยังถือเป็นการใช้ความชำนาญและทรัพยากรของหน่วยงานภาครัฐร่วมกัน เพื่อให้เกิดประสิทธิภาพยิ่งขึ้นทั้ง 2 ฝ่าย โดยทรัพย์สิน NPA ของ บตท. เป็นทรัพย์สินเพื่อการอยู่อาศัยส่วนใหญ่เป็นบ้านเดี่ยว และมีอาคารพาณิชย์ ห้างชุด คอนโดมิเนียมด้วย นับเป็นความร่วมมือกันระหว่างภาครัฐวิสาหกิจเป็นครั้งแรกที่ได้ช่วยกับบริหารจัดการทรัพย์สิน NPA ให้ถูกนำไปใช้ให้เกิดประโยชน์ต่อประเทศชาติได้อย่างมีศักยภาพต่อไป