

สื่อ	แนวหน้า
วันที่	17 ตุลาคม 2562
หน้า	7 (ล่าง)
Section	First Section/เศรษฐกิจ



Secondary Mortgage Corporation
บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย

มั่นคง ตรงไป ตรงมา

แนวหน้า

บตท.โละทรัพย์NPAลอตใหญ่

ดึงบริษัทSAM ช่วยจำหน่าย

เมื่อวันที่ 15 ตุลาคม 2562 บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย (บตท.) หรือ SMC ลงนามบริวัต บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM ในสัญญาส่งเสริมความร่วมมือระหว่างภาครัฐ โดย SAM จะนำอสังหาริมทรัพย์รอการขาย หรือNPA ของ บตท.ออกจำหน่าย

นางวสุภานต์ วิศาลสวัสดิ์ กรรมการและผู้จัดการ บตท.รัฐวิสาหกิจ สังกัดกระทรวงการคลัง กล่าวว่า ปัจจุบัน บตท. มีอสังหาริมทรัพย์รอการขาย (NPA) ที่ได้มาจากการชำระหนี้เพิ่มมากขึ้น จึงมีความจำเป็นต้องเพิ่มช่องทางการจำหน่าย โดยให้ SAM ซึ่งเป็นหน่วยงานภาครัฐที่ถือหุ้นโดยกองทุนเพื่อการฟื้นฟูและพัฒนาระบบสถาบันการเงิน ทำหน้าที่เป็นตัวแทนในการจำหน่ายทรัพย์สิน NPA ของ บตท. ตามวิธีการและช่องทางการจำหน่ายของ SAM ให้แก่บุคคลผู้สนใจและประชาชนทั่วไป บตท. มีความเชื่อมั่นว่า SAM จะเป็นพาร์ตเนอร์

สำหรับทรัพย์สิน NPA ของ บตท. เป็นทรัพย์สินเพื่อการอยู่อาศัย ส่วนใหญ่เป็นบ้านเดี่ยวและมีอาคารพาณิชย์ ห้างชุด คอนโดมิเนียมด้วย นับเป็นความร่วมมือกันระหว่างภาครัฐวิสาหกิจเป็นครั้งแรกที่ได้ช่วยกันบริหารจัดการทรัพย์สิน NPA ให้ถูกนำไปใช้ให้เกิดประโยชน์ต่อประเทศชาติได้อย่างมีศักยภาพต่อไป

นายนิยต มาศะวิสุทธิ กรรมการจัดการ SAM กล่าวว่า SAM พร้อมนำทรัพย์สิน NPA ของ บตท. ประกาศบนหน้าเว็บไซต์ของ SAM ในวันที่ 16 ตุลาคมนี้ และนำทรัพย์สินออกประมูลพร้อมกับทรัพย์สินของ SAM ในงานประมูลทรัพย์สินรอการขายที่ SAM จะจัดขึ้นในวันที่ 1 พฤศจิกายน 2562 ที่โรงแรมเซ็นทาราแกรนด์ แอท เซ็นทรัลพลาซ่า ลาดพร้าว ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลต้องลงทะเบียนภายในวันที่ 31 ตุลาคม 2562 ที่สำนักงานใหญ่ของ SAM อาคาร ชั้น ทาวเวอร์ บี ชั้น 24 0.วิภาวดีรังสิต ไร่ 5 แยกลาดพร้าว หรือที่สำนักงานสาขาทั้ง 4 แห่ง ได้แก่ เชียงใหม่ ขอนแก่น พิษณุโลก และ สุราษฎร์ธานี ผู้สนใจสอบถามเพิ่มเติมได้ที่ Call Center 0-2656-1555 หรือดูรายละเอียดทรัพย์สินได้ที่เว็บไซต์ www.sam.or.th