

บตท.ยิ้มโชว์ผลงาน พลิกกำไร104ล้าน

โพสต์ทูเดย์ - บตท. ปลื้ม 9 เดือนพลิก
ทำกำไร 104 ล้าน จากปีก่อนยังขาดทุน
54 ล้าน คาดปีนี้เร่งแก้หนี้เสียสำเร็จ

นางวสุกานต์ วิศาลสวัสดิ์ กรรมการ
และผู้จัดการ บริษัทตลาดรองลินเชื่อที่อยู่
อาศัย (บตท.) เปิดเผยว่า ผลการดำเนินงาน
3 ไตรมาส ระหว่างเดือน ม.ค.-ก.ย. 2561
มีกำไรสุทธิ 104 ล้านบาท ดีขึ้นจากช่วง
เดียวกันของปีก่อนที่ขาดทุนสุทธิ 57 ล้าน
บาท เป็นผลจากการปรับปรุงกระบวนการ
ภายใน และการเร่งแก้ปัญหาหนี้จนทำให้
กลับมามีกำไร ทำให้คาดว่าผลดำเนินการปี
2561 บตท.จะมีกำไรสูงสุดตั้งแต่ก่อตั้งมา
สำหรับสินทรัพย์ ณ สิ้นเดือน ก.ย.

2561 รวม 1.91 หมื่นล้านบาท มีตราสาร
หนี้โครงการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์
คงค้างที่เป็นหุ้นกู้มีหลักประกัน 1.26 หมื่น
ล้านบาท โดยกำไรสุทธิส่วนหนึ่งมาจากการ
บริหารจัดการหนี้เชิงรุก โดยเร่งรัดกระบวนการ
ติดตามการชำระหนี้ รวมทั้งการปรับปรุง
เงื่อนไขชำระหนี้เพื่อป้องกันไม่ให้เป็นหนี้
ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ ตลอดจนการปรับปรุง
ระบบภายในเพื่อให้มีประสิทธิภาพมากขึ้น

นอกจากนี้ บตท.ยังมีผลิตภัณฑ์สินเชื่อ
ที่อยู่อาศัยอัตราดอกเบี้ยคงที่ยาวสูงสุดถึง
10 ปี ซึ่งเป็นอัตราดอกเบี้ยพิเศษสำหรับ
ลูกค้าที่มีประวัติการชำระดี ช่วยลดความ
เสี่ยงอัตราดอกเบี้ยแบบลอยตัว ■